

BASES REMATE JUDICIAL

CAUSA ROL N°C-3205-2023 DEL PRIMER JUZGADO CIVIL DE TEMUCO

“AVLA SEGUROS DE CRÉDITO Y GARANTÍA S.A. / SOCIEDAD CONSTRUCTORA DIRROMAQ LTDA”

FECHA: JUEVES 23 JULIO DE 2026 / 15.30 HORAS

REMATE MODALIDAD “ON LINE”

El vehículo embargado en esta causa se remata como especie o cuerpo cierto, y en el estado en que se encuentra al momento del remate, esto de acuerdo a las condiciones establecidas en las presentes bases.

VEHÍCULO A SUBASTAR:

01 CAMIONETA MARCA MAHINDRA, MODELO PIK UP DCAB CRDE 2.2, AÑO 2018, COLOR PLATEADO, PLACA KSJF.77-5. EN EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA AL MOMENTO DE LA SUBASTA.

El remate se efectuará de manera 100% “on line” a través de plataforma para remates electrónicos, para lo cual los interesados deberán llenar un formulario de inscripción que se encontrará disponible en página web www.rematesandurand.cl y lo deberán completar con todos los datos solicitados, luego deberán crear el usuario y la clave respectiva que le permitirá participar como postor el día y hora del remate, esto una vez validada por la casa de remates el pago de la garantía correspondiente.

El día y hora fijado para el remate el postor deberá ingresar en página web www.rematesandurand.cl, en la cual se desplegará botón “ENTRAR AL REMATE”, posterior a este deberá ingresar su clave y usuario lo que le permitirá ingresar al salón de remates y participar en la subasta, sólo podrán ingresar los postores que completaron con sus datos el formulario de inscripción y hayan constituido la garantía respectiva.

Para constituir la garantía que le permitirá participar en la subasta el postor deberá realizar depósito en efectivo o transferencia electrónica en cuenta corriente banco Santander N°61930710 a nombre de MARCELO ANDURAND RÜTH, RUT 10.505.707-5, debiendo enviar aviso a correo garantias@rematesandurand.cl indicando nombre, RUT y teléfono del cliente que realiza el depósito de garantía. Con esto, el cliente recibirá un correo indicándole que está habilitado para participar en el remate.

MONTO GARANTÍA:

\$350.000 (trescientos cincuenta mil) esta garantía previa es única y válida para la adjudicación del vehículo descrito en estas bases. No se aceptarán cheques como garantía para participar en la subasta.

Las garantías de los postores que no tengan adjudicación serán devueltas a contar desde el tercer día hábil bancario siguiente a la fecha del remate, y esta será efectuada mediante transferencia electrónica al titular de la cuenta del cliente inscrito.

El acreedor prendario podrá participar en esta subasta y adjudicarse el vehículo sin necesidad de constituir previamente la garantía requerida.

IMPORTANTE: EL PLAZO PARA CONSTITUIR GARANTÍA ES HASTA 1 (una) HORA ANTES DEL INICIO DEL REMATE.

En atención a lo dispuesto en el artículo N°29 de la ley N°21.389, no se admitirán postores participantes en esta subasta, ni adjudicarse por otro a su nombre el bien a subastar, esto para las personas que se encuentren con inscripción vigente en el registro de deudores de pensiones alimenticias, esto en su calidad de deudor de alimentos. En caso de verificarse con posterioridad al remate que, el adjudicatario se encuentra vigente en dicho registro, el tribunal dejará sin efecto el proceso de adjudicación en subasta pública, haciendo efectiva la garantía de seriedad en los términos del artículo N°494 del código de procedimiento civil y dispondrá la devolución del dinero consignado producto de la venta, con deducción del monto que este adeudare por concepto de pensión alimenticia, el que será retenido por el tribunal y pagado posteriormente a su alimentario.

El martillero una vez adjudicado el lote indicará a viva voz el valor obtenido y el nombre del adjudicatario. El comprador tendrá el plazo para pagar el monto total de su adjudicación dentro de las 48 horas hábiles siguientes a la fecha y hora de la subasta, lo cual está establecido en estas bases de remate. Si en el plazo estipulado el adjudicatario no paga el saldo de precio de la especie el remate quedará sin efecto y perderá su garantía, la que será ingresada y rendida al procedimiento judicial descontando los gastos generados y deberá enajenarse el bien en una nueva fecha.

PAGO: Este deberá ser total y al contado dentro de las 48 horas hábiles siguientes a la fecha del remate, y este pago debe ser realizado a través de transferencia electrónica bancaria o depósito en efectivo en cuenta corriente antes indicada. No se aceptan pagos con tarjetas de crédito o débito.

Será de cargo del adjudicatario el pago correspondiente al bodegaje del vehículo a subastar placa KSJF.77-5, el cual comprende el periodo 02 agosto 2025 a 23 julio 2026, el valor a cancelar es de \$1.000.- (mil) diarios más IVA.

FACTURACIÓN: Esta será electrónica y se realizará una vez pagado el 100% del lote adjudicado.

RETIRO: Una vez pagado el 100% del vehículo adjudicado, y este retiro deberá efectuarse dentro del 3° día hábil siguiente a la subasta desde el lugar en donde se encuentra el vehículo, esto es calle General Aldunate N°748 de la ciudad de Temuco.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA CONEXIÓN:

Conexión a internet estable alámbrica o inalámbrica, navegador Google Chrome o internet Explorer, altavoces integrados o con conector USB

PUBLICIDAD: Esta se efectuará en tres avisos publicados en diario Austral de Temuco, además, se efectuarán publicaciones sin costo en redes sociales publicadas por la casa de remates y sitio web www.rematesandurand.cl

Los interesados deberán verificar el vehículo de su interés en página web WWW.REMATESANDURAND.CL, donde existirán fotografías del vehículo a subastar. También estará la opción de visitas presenciales para revisar el vehículo, esto es días martes 21 y miércoles 22 julio de 2026 en horario de 10 a 14 y 15 a 18 horas y jueves 23 julio de

2026 en horario de 10 horas a 14 horas, esto en calle General Aldunate N°748 de la ciudad de Temuco.

En caso de dudas estas deberán ser consultadas antes del inicio del remate y los postores deberán atenerse a las indicaciones que realice el martillero en el transcurso del remate.

El usuario y su clave única de acceso es de exclusiva responsabilidad del comprador, por lo tanto, al realizar una postura debe considerar que tendrá la posibilidad cierta de adjudicarse el lote en el cual está participando, ya que una vez realizada esta, no podrá ser cambiada o anulada, por lo tanto, es responsabilidad del usuario verificar el lote al que está postulando.

El vehículo se remata en el estado en que encuentra al momento de la subasta, por lo tanto, el postor o cliente, por el sólo hecho de participar en la subasta y haber constituido garantía previa, da por conocido el estado del vehículo a subastar y aceptadas y entendidas las presentes bases, sin derecho a reclamos posteriores.

MARTILLERO PÚBLICO DESIGNADO:

MARCELO ANDURAND RÜTH

RUT 10.505.707-5

DOMICILIO CALLE ALDUNATE N°748 y 787, TEMUCO, IX REGIÓN

CORREO MANDURAND@REMATESANDURAND.CL