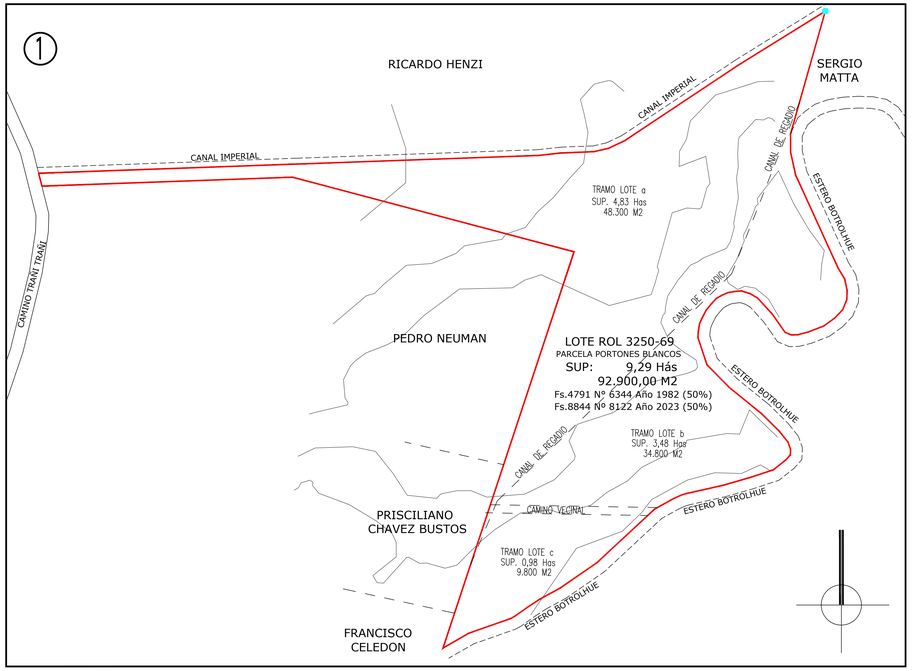
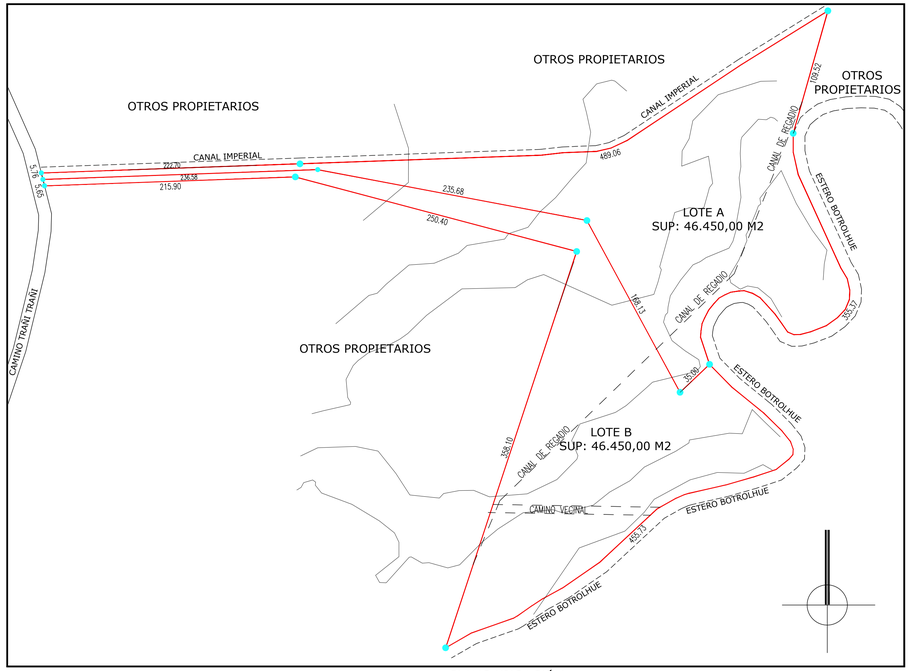
PLANO SITUACIÓN ACTUAL
ESC: 1:2000



PLANO SITUACIÓN SUBDIVIDIDA
ESC: 1:2000



PLANO EMPLAZAMIENTO
ESC: 1 : 5.000



CUADRO DE SUPERFICIE SITUACIÓN ACTUAL

DESCRIPCIÓN LOTE	SUPERFICIE	INSCRIPCIÓN	% DERECHOS	ROL
LOTE ROL 3250-60 PARCELA PORTONES BLANCOS	9,29 Hás 92.900,00 M2	Fs 4791 N° 6344 Año 1982	50%	3250-69
		Fs 8844 N° 8122 Año 2023	50%	
TOTAL	92.900,00 M2			

CUADRO DE SUPERFICIE SITUACIÓN SUBDIVIDIDA

DESCRIPCIÓN LOTE	SUPERFICIE
LOTE A	46.450,00 M2
LOTE B	46.450,00 M2
TOTAL	92.900,00 M2

NOTA 1:
SE PROPONE SUBDIVIDIR:
LOTE ROL 3250-69 PARCELA PORTONES BLANCOS, SUPERFICIE 92.900,00 M2

EN:
LOTE A DE SUPERFICIE 46.450,00 M2
LOTE B DE SUPERFICIE 46.450,00 M2

NOTA 2:
LAS PROPIEDAD SE ENCUENTRA INSCRITA A NOMBRE DE:
DANIEL GOMEZ MARTINEZ (50%)
Fs. 4791 N° 6344 AÑO 1982
ELIZABETH SEPÚLVEDA MARTINEZ (50%)
Fs. 8844 N° 8122 AÑO 2023

APROBACIÓN

SE APRUEBA LA SUBDIVISION PROPUESTA
EN CONFORMIDAD AL ART. 3.1.2 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO
Y CONSTRUCCIONES
SEGUN PERMISO N°.....DE FECHA.....
SE DEJA CONSTANCIA QUE LAS CABIDAS Y DESLINDES SON DE RESPONSABILIDAD
TANTO DEL PROPIETARIO DEL TERRENO COMO DEL PROFESIONAL
Y SE AUTORIZA A LA TRANSFERENCIA DEL LOTE RESULTANTE

TEMUCO.....

PLANO UBICACIÓN
ESC: 1 : 20.000



PROPIETARIO

ARQUITECTOS
SEPÚLVEDA ARQUITECTOS
Antonio Varas N°687, Of. 907,
Temuco
+56 9 97164238

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PROYECTO:
PROYECTO SUBDIVISION URBANA
COMUNA DE TEMUCO

UBICACIÓN:
CAMINO TRAÑI TRAÑI S/N
PARCELA PORTONES BLANCOS

COMUNA:
TEMUCO

ROL:
3250-69

MATERIA:
PLANO SITUACION ACTUAL
SITUACION SUBDIVIDIDA
EMPAZAMIENTO - UBICACION
CUADRO DE SUPERFICIES

ESCALA:
SE INDICAN

ARQUITECTO:
RODRIGO SEPULVEDA MUÑOZ

PROPIETARIO:
DANIEL GOMEZ MARTINEZ
ELIZABETH SEPÚLVEDA MARTINEZ

DIBUJO:

VERSION: 00

LAMINA: S-01
01 DE 01