

BASES REMATE MOBILIARIO PATIO COMIDAS

FECHA: JUEVES 14 MAYO 2026 / 15.30 HORAS

REMATE MODALIDAD “ON LINE”

WWW.REMATESANDURAND.CL

Los bienes se rematan como especie o cuerpo cierto, y en el estado en que se encuentran al momento del remate, esto de acuerdo a las condiciones establecidas en las presentes bases.

El remate se efectuará de manera 100% “on line” para lo cual los interesados deberán llenar un formulario de inscripción que se encontrará disponible en página web www.rematesandurand.cl y lo deberán completar con todos los datos solicitados, luego deberán crear el usuario y la clave respectiva que le permitirá participar como postor el día y hora del remate, esto una vez validada por la casa de remates el pago de la garantía correspondiente.

El día y hora fijado para el remate el postor deberá ingresar en página web www.rematesandurand.cl, en la cual se desplegará botón “INGRESAR AL REMATE”, posterior a este deberá ingresar su clave y usuario lo que le permitirá ingresar al salón de remates y participar en la subasta, sólo podrán ingresar los postores que completaron con sus datos el formulario de inscripción y hayan constituido la garantía respectiva.

Para constituir la garantía que le permitirá participar en la subasta el postor deberá realizar depósito en efectivo o transferencia electrónica en cuenta corriente banco Santander N°61930710 a nombre de MARCELO ANDURAND RÜTH, RUT 10.505.707-5, debiendo enviar aviso a correo garantías@rematesandurand.cl indicando nombre, RUT y teléfono del cliente que realiza el depósito de garantía. Con esto, el cliente recibirá un correo indicándole que está habilitado para participar en el remate.

MONTO GARANTÍAS:

\$500.000 (quinientos mil) esta garantía es única y válida para la adjudicación de bienes muebles en este remate.

No se aceptarán cheques como garantía para participar en la subasta.

Las garantías de los postores que no tengan adjudicación serán devueltas a contar desde el tercer día hábil bancario siguiente a la fecha del remate, y esta será efectuada mediante transferencia electrónica al titular de la cuenta del cliente inscrito.

IMPORTANTE: EL PLAZO PARA CONSTITUIR GARANTÍA PARA ESTE REMATE ES HASTA 2 (DOS) HORAS ANTES DEL INICIO DEL REMATE.

El martillero una vez adjudicado el o lotes indicará a viva voz el valor, el lote y el nombre del postor ganador. El adjudicatario tendrá el plazo para pagar el monto total de su adjudicación dentro del plazo establecido en estas bases de remate. Si en el plazo estipulado el adjudicatario no paga el precio de la especie o lote, la adjudicación quedará sin efecto y perderá su garantía.

COMISIÓN: 14% más IVA sobre el valor final de adjudicación.

PAGO: Este deberá ser total y al contado dentro de las 48 horas hábiles siguientes a la fecha del remate, y este pago debe ser realizado a través de depósito en cuenta corriente antes indicada. No se aceptan pagos con tarjetas de crédito o débito.

IMPUESTO IVA: Todas las especies independiente del estado en se encuentren están afectas a IVA.

FACTURACIÓN: Esta será electrónica y se realizará una vez pagado el 100% del lote o lotes adjudicados.

RETIRO DE ESPECIES: Una vez pagado el 100% del lote o lotes adjudicados, y este retiro deberá efectuarse dentro del plazo que establezca la administración del recinto comercial. Las especies serán retiradas desde el lugar en donde se encuentran, esto es, interior centro comercial Mall Alto Las Condes, en la comuna de Las Condes de la ciudad de Santiago. El comprador no podrá causar daño a la propiedad producto del retiro de los equipos, elementos o cualquier bien subastado, además, deberá contar con personal para el traslado y carga de los bienes subastados, quienes deberán contar con todos los implementos para el correcto trabajo de retiro, no cabiéndole responsabilidad en ello a la administración del centro comercial, al martillero ni a al personal a cargo de supervisar la entrega.

IMPORTANTE: El horario de entrega de las especies subastadas será de acuerdo a las disposiciones del centro comercial, por lo tanto, el comprador por el sólo hecho de adjudicarse uno o varios lotes en la subasta acepta desde ya realizar el retiro en horarios inhábiles.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA CONEXIÓN:

Conexión a internet estable alámbrica o inalámbrica, navegador Google Chrome o internet Explorer, altavoces integrados o con conector USB

EXHIBICIÓN: Esta exhibición presencial deberá ser coordinada previamente a los teléfonos celulares +569-90626118 y +569-998174874, también los interesados podrán verificar los lotes de su interés en página web WWW.REMATESANDURAND.CL, donde existirán fotografías de los bienes a subastar.

En caso de dudas estas deberán ser consultadas antes del inicio del remate y los postores deberán atenerse a las indicaciones que realice el martillero en el transcurso del remate.

El usuario y su clave única de acceso es de exclusiva responsabilidad del comprador, por lo tanto, al realizar una postura debe considerar que tendrá la posibilidad cierta de adjudicarse el lote en el cual está participando, ya que una vez realizada esta, no podrá ser cambiada o anulada, por lo tanto, es responsabilidad del usuario verificar el lote al que está postulando.

El postor o cliente, por el sólo hecho de participar en la subasta y haber constituido garantía previa, da por aceptadas y entendidas las presentes bases, sin derecho a reclamos posteriores.

